

## VILLA 3 FACES + PISCINE



### Détails

Référence	85284036
Prix	329 000 €
Ville	Argelès-sur-Mer
Pièces	3 pièces
Surface	80 m <sup>2</sup>
Terrain	367.6 m <sup>2</sup>

### Prestations

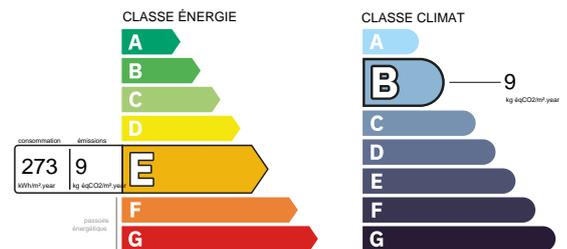
Double vitrage, Internet, Stores, Arrosage, Puits

- EXCLUSIF- Dans quartier calme et résidentiel, villa de plain-pied 3 faces de 99 m<sup>2</sup> environ sur parcelle de 367 m<sup>2</sup>. Se composant d'un hall d'entrée (placards) desservant un salon séjour ouvrant sur la terrasse et la piscine (8x4), 2 chambres (14.5 m<sup>2</sup> et 12.5 m<sup>2</sup>), une salle d'eau double vasque, un wc séparé et un garage de 19 m<sup>2</sup>.

A l'extérieur : piscine, douche, une cour pouvant accueillir 2 voitures + camping car, un puits et arbres fruitiers.

A noter : double vitrage, rafraîchissement à prévoir.

A proximité des commerces et commodités.



[www.laroche-immobilier.com](http://www.laroche-immobilier.com)



